



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на земеделието, храните и горите

/ПРЕПИС/

ЗАПОВЕД

№ РД 49-130/13.03.2020 г.

На основание чл. 168, т. 1 от Закона за горите, чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 59 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, решение по т. 1 от протокол № 241/27.01.2020 г. от заседание на Управителния съвет на „Североизточно държавно предприятие“ гр. Шумен, преписка с рег. № 70-626/05.02.2020 г. на МЗХГ и доклад № 93-1718/13.03.2020 г., одобрен от министъра на земеделието, храните и горите,

НАРЕЖДАМ:

- Откривам процедура** за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна държавна собственост, предоставени за управление на „Североизточно държавно предприятие“ (СИДП) ДП, гр. Шумен, в района на ТП „Държавно ловно стопанство Паламара“ (ТП „ДЛС Паламара“).
- Предмет на търга:**
 - Урегулиран поземлен имот, с площ 11 960 кв. м., ведно с построените в него: двуетажна административна сграда, със застроена площ (ЗП) 182 кв.м., конструкция – сглобяема панелна, построена през 1984 г.; едноетажна сграда гаражи, със ЗП 120 кв.м., масивна конструкция, построена през 1986 г. и едноетажна сграда работилница и навес, със ЗП 540 кв.м., масивна конструкция, построена 1986 г., с адрес: УПИ V, кв. 6, с. Венец, общ. Венец, област Шумен, съгласно Акт за ЧДС № 3114/28.01.2019 г., утвърден от областния управител на област Шумен.
- Вид на процедурата:** търг с тайно наддаване по реда на глава V от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС).
- Началната тръжна цена** на недвижимите имоти е в размер на 81 300,00 (осемдесет и една хиляди и триста) лева без ДДС, определена съгласно експертна оценка, изготвена от Симеон Стефанов Бънков, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност, с рег. номер 100102151/12.12.2011 г. от Камарата на независимите оценители в България.
- Определям цена за закупуване на тръжната документация** в размер на 240,00 (двеста и четиридесет) лева, невъзстановима, която следва да се внесе по банков път по сметка на ЦУ на СИДП: IBAN: BG77DEMI92401000050839, BIC: DEMIBGSF, при ТБ"Д Банк" АД – Клон – гр. Шумен.
- Получаването на документацията** се извършва всеки работен ден от 9.00 ч. до 16.30 ч. в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупуването ѝ, в деловодството на Централното управление на СИДП на адрес - гр. Шумен, ул. „Петра“ №1.
- Определям депозит за участие** в търга в размер на 8 130,00 (осем хиляди сто и тридесет) лева, който следва да се внесе по банков път по сметка на ЦУ на СИДП: IBAN: BG77DEMI92401000050839, BIC: DEMIBGSF, при ТБ"Д Банк" АД – Клон – гр. Шумен, в срок до 16.30 часа на деня, предхождащ провеждането на процедурата.
- Заявление за участие в търга** се депозира в деловодството на ЦУ на СИДП на адрес – гр. Шумен, ул. „Петра“ №1, всеки работен ден от 09.00 часа до 16.30 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, като се подава лично или чрез пълномощник с нотариално заверено пълномощно, или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

9. **Оглед на имота и построените в него сгради** може да се извършва всеки работен ден от 09.00 часа до 16.30 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП „ДЛС Паламара“.

10. **Търгът да се проведе на 05.05.2020 г.** от 13,00 часа в заседателната зала в административната сграда на ЦУ на СИДП в гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, ет. 4.

10.1. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, се насрочва повторен търг.

10.2. Повторен търг да се проведе на **20.05.2020 г.** от 13.00 часа в заседателната зала в административната сграда на ЦУ на СИДП в гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, ет. 4. Оглед на имота и на построените в него сгради, закупуване на документи, внасяне на депозит и подаване на заявления за участие в повторния търг се извършват от 09.00 часа до 16.30 часа всеки работен ден, в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

10.3. Търгът се печели от участника, който е предложил най-висока цена.

11. **Право на участие** в търга имат физически и юридически лица, които отговарят на тръжните условия.

12. Назначавам **комисия в състав:**

13. Със заповедта утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

14. Препис извлечение от настоящата заповед (без т. 12) да се постави на видно място в сградите на СИДП ДП, гр. Шумен и на ТП „ДЛС Паламара“, в 3-дневен срок от издаването ѝ.

15. Условията на търга да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на СИДП ДП, гр. Шумен и на ТП „ДЛС Паламара“ най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг, най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

16. За провеждането на търга и за резултатите от него комисията, назначена с настоящата заповед, да състави протокол, който да се представи в Министерство на земеделието, храните и горите за утвърждаване.

17. Утвърденият протокол, заедно с цялата документация по провеждането на търга се изпраща на областния управител на Област Шумен.

18. Приходите от продажбата на недвижимия имот, заедно с режимните разноски, постъпват по сметка на СИДП, съгласно чл. 59, ал. 7 от ППЗДС.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на компетентните длъжностни лица за сведение и изпълнение, както и на областния управител на Област Шумен за определяне на представител на областната администрация за член на комисията по провеждането на търга.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Атанас Добрев - заместник-министър на земеделието, храните и горите.

/П/

ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА
МИНИСТЪР